

الموضوع : دعوة للاشتراك في إعادة استدراج عروض لتلقيم أعمال تركيب سياج جديد وصيانة القديم في مصفاة منشآت النفط في الزهراني.

تجري المديرية العامة للنفط - منشآت النفط في الزهراني إعادة استدراج عروض بطريقة الظرف المختوم لتلقيم أعمال تركيب سياج جديد وصيانة القديم في منشآت النفط في الزهراني (حوالي ١٥٠٠ متر طولي).

يمكنكم سحب دفتر الشروط الخاص بإعادة استدراج العروض، والاطلاع على الاجراءات والنظم الادارية المتعلقة بها وذلك عبر الحضور الى مكاتب المديرية العامة للنفط في فرن الشباك - بناية غاريوس - طابق ١١، مقابل دفعه مبلغاً وقدره مئتان وخمسون الف ليرة لبنانية.

ان آخر مهلة لتقديم العروض هي الساعة الثانية عشر ظهراً من نهار **الخميس** الواقع في **٢٩/٧/٢٠٢١** وسوف تجري جلسة فض العروض في مقر المديرية العامة للنفط عند الساعة الثانية عشر من يوم **الخميس** الواقع فيه **٢٩/٧/٢٠٢١**

بيروت في ١٠.٥.٢٠٢١

وزير الطاقة والمياه

ریمون عجز



١٥ تموز ٢٠٢١

دفتر الشروط الخاص ٢٢١/٢

لتلزم اعمال تركيب سياج جديد وصيانة القديم في مصفاة منشآت النفط في الزهراني
(حوالي ١٥٠٠ متر طولي) بطريقة استدرج العروض.

المادة الأولى: موضوع الالتزام:

يجري تلزم اعمال تركيب سياج جديد وصيانة القديم في منشآت النفط في الزهراني (حوالي ١٥٠٠ متر طولي) بموجب استدرج عروض على اساس السعر الأدنى الذي يقدمه العارض وذلك وفقا للشروط المنصوص عليها في هذا الدفتر.

المادة الثانية: تعاريف واصطلاحات:

- بهدف تفسير الالتزام ووثائقه يكون للعبارات التالية المعاني المحددة أدناه:
- الالتزام: المهام المحددة في موضوع الالتزام كما هو مبين في المادة الأولى أعلاه.
- الإدارة: وزارة الطاقة والمياه - المديرية العامة للنفط - منشآت النفط في طرابلس والزهراني، ممثلة بالمدير العام للنفط ومنشآت النفط في الزهراني أو الوحدات المختصة التابعة لها وغيرهم من المنتدبين رسمياً لمراقبة الأعمال موضوع الالتزام.
- الملتزم: الفريق الثاني المتعاقد معه أو ممثله أو مستخدميه أو مراقبوه المفوضون رسمياً لتمثيله في تنفيذ الالتزام موضوع استدرج العروض.

المادة الثالثة: العارضون المقبولون:

- يجب أن يستوفي العارض الشروط التالية:
- أن يكون قد نفذ مشاريع مماثلة.
- ابراز المستندات اللازمة التي تبين أهلية الشركة لتنفيذ الاعمال المطلوبة.

المادة الرابعة: وثائق الالتزام:

- تتكون وثائق الالتزام من المستندات التالية:
- أ- التعهد حسب النموذج المعتمد من قبل الإدارة وفق الملحق رقم (١) المرفق ربطاً ملصقاً عليه الطابع المالي القانوني وذلك دون أي تحفظ أو استدراك.
- ب- التأمين المؤقت حسب النموذج المعتمد من قبل الإدارة وفق الملحق رقم (٢) المرفق ربطاً أو بموجب شيك مصرفي مصدق بقيمة عشرة ملايين ليرة لبنانية.
- ت- نسخة عن دفتر الشروط هذا موقعة وممهورة من قبل العارض/ الملتزم على كل صفحاته دون إجراء أي تعديل على النص المطبوع.



ث- نسخة عن إيصال الاشتراك في استندراج العروض.

المادة الخامسة: مسؤولية ومهام الملزم:

- على العارض / الملزم أن يؤشر على كل صفحة من صفحات دفتر الشروط الخاص، وتوقيع الصفحة الأخيرة منه وختمها بختم الشركة / المؤسسة في الموقع المخصص لذلك، تحت طائلة رفض العرض الذي لا يتضمن تأشيرة مقدمة عليه.
- على العارض/ الملزم الاطلاع على " موقع العمل" وعقد جلسة مع من تنتدبه الإدارة من منشآت النفط في الزهراني، بغية تعريفه على المصلحة المعنية بالمشروع وأخذ فكرة واضحة ومفصلة عن الأعمال المنوي إجراؤها ، ويعتبر تأشيرته على دفتر الشروط بمثابة اقرار منه بأنه اطلع على التفاصيل التي تمكنه من إنجاز الأعمال المطلوبة منه، ولا يجوز له بعدها التذرع بأي عائق يرتد سلباً على منشآت النفط في الزهراني أو الى الأصول المتبعة لديها.
- تعهد العارض / الملزم بتخصيص فريق عمل يضم العدد الكافي من العمال والمؤهلين للقيام بالمهمة الموكلة اليهم .
- إنجاز المهمة كما هو في دفتر الشروط الفني في الملحق رقم (٣) المرفق ربطاً.
- يقتضي أن تكون المستندات المبينة أعلاه اما أصلية أو نسخ مصدق عليها من المراجع التي اصدرتها.
- يكون الملزم المسؤول المباشر والوحيد عن عماله، لا يلزم الإدارة بأية مسؤولية حتى في حالات حوادث العمل ولا يحق لأي من عماله، على الإطلاق مطالبة الإدارة بأية حقوق.
- ينفذ المتعهد أوامر الإدارة بما فيها استبدال أحد عماله بحال أرادت الإدارة ذلك، وبناءً لأسباب وموجبات واضحة.
- الملزم مسؤول مباشرة عن الحضور الدائم لعماله في أوقات الدوام الرسمي للإدارة، وبالتالي فإنه ليس للعمال الذين يقدمهم أي رابطة أو علاقة تعاقدية بالإدارة جزئية كانت أم كلية، وعليه يبقى الملزم مسؤول شخصياً عن أي إدعاء من قبل أي من عماله بشأن أية استحقاقات مترتبة بموجب قانون العمل أو أية التزامات تعاقدية.

المادة السادسة: عدم تلزم الالتزام أو التنازل عنه لفريق آخر:

- لا يحق للعارض/ الملزم ولأي سبب كان تلزم الالتزام جزئياً أو كلياً لأي شخص أو متعهد آخر أو جهة أخرى بدون الموافقة الخطية المسبقة للإدارة، وفي حال حدوث ذلك دون موافقة الادارة أو تفويض منها، يحق لها فسخ هذا العقد وتتخذ بحق العارض/ الملزم كافة التدابير التي تنص عليها القوانين المرعية الإجراء في لبنان.

المادة السابعة: مدة الالتزام:

- مدة الالتزام (٤٠) أربعون يوم عمل تبدأ إعتباراً من تاريخ تصديق العقد من المراجع المختصة وإبلاغه الى العارض/ الملزم حسب الأصول أو عند إعطاء الإدارة أمر المباشرة للعارض/ الملزم.



المادة الثامنة: الاسعار:

- تقدم الاسعار بموجب العرض المالي للعارض / الملتزم بالليرة اللبنانية حسب النموذج المعتمد من قبل الإدارة وفق الملحق رقم (٤) المرفق ربطاً وعلى أساس مبلغ مقطوع لمدة العقد.
- تكون هذه الاسعار هي القيمة الإجمالية للعرض، على أن يتضمن إجمالي بدلات الاتعاب والأجور والتعويضات للعاملين لديه وأسعار المواد والأدوات وجميع الرسوم والضرائب والضريبة على القيمة المضافة، المتوجبة على هذا الإلتزام، وكل ما يلزم لتسيير الأعمال بالإضافة الى النفقات العامة والنثریات والأرباح .

المادة التاسعة : طريقة دفع المستحقات:

- تعتمد طريقة الدفع التالية:
- ٧٠٪ من قيمة الإلتزام بعد الاستلام المؤقت للأعمال المطلوبة في الإلتزام ضمن المهل المذكورة في المادة السابعة.
- ٣٠٪ فور تقديم التقارير ضمن مهلة أقصاها شهر من تاريخ استلام التقارير والكيل النهائي، ويحرر كتاب الضمان النهائي.
- يجري إقتطاع التوقيفات العشرية من قيمة كل فاتورة تدفعها الإدارة الى الملتزم، على أن يسترد الملتزم مجموع قيمة التوقيفات العشرية بعد الاستلام النهائي للإلتزام من قبل لجنة الاستلام.
- يتم تسديد كافة الدفعات بالليرة اللبنانية بعد تصديق لجنة الإستلام على التقارير.

المادة العاشرة: تعديل قيمة المهام الموكلة للملتزم:

- يحق للإدارة تعديل قيمة المهام الموكلة للعارض/ الملتزم وفقاً لدفتر الشروط هذا بنسبة ٢٥٪ زيادة أو نقصان، وذلك وفقاً للأسعار المقدمة الإفرادية للأعمال دون أن يكون للعارض/ الملتزم الحق بالاعتراض أو بالمطالبة بأي تعويض من أي نوع كان.

المادة الحادية عشر: إستلام الأعمال:

- يجري استلام الأشغال المؤقت بعد إنجاز الاعمال واستلامها من لجنة الاستلام ويجري الاستلام النهائي في مهلة أقصاها شهر من الاستلام المؤقت.

المادة الثانية عشر: وضع العروض وتقديمها:

أولاً: يرفق بالعرض المستندات التالية بالنسبة للعارض/ الملتزم:

- نسخة عن الإيصال مقابل تسديد ثمن دفتر الشروط (٢٥٠,٠٠٠ ل.ل.).
- التصريح / التعهد حسب النموذج المعتمد من قبل الإدارة وفق الملحق رقم (١) المرفق ربطاً، مع إلصاق طابع مالي بقيمة ٥٠,٠٠٠ / ل.ل. (خمسين ألف ليرة لبنانية).
- التأمين المؤقت المطلوب المنصوص عنه في المادة الرابعة حسب النموذج المعتمد من قبل الإدارة وفق الملحق رقم (٢) المرفق ربطاً.
- صورة مصدقة عن الإذاعة التجارية لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم.



- صورة مصدقة عن التفويض القانوني إذا وقع العرض شخص غير صاحب المؤسسة أو أحد المفوضين بالتوقيع عن الشركة لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم.
- صورة مصدقة عن شهادة تسجيل المؤسسة أو الشركة في وزارة المالية - مديرية الواردات، لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم.
- صورة مصدقة عن شهادة تسجيل المؤسسة أو الشركة في مديرية الضريبة على القيمة المضافة، إذا كان العارض / الملتزم خاضعاً لها، لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ التلزم أو صورة مصدقة عن إفادة عدم التسجيل للعارضين غير المسجلين لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم وفي هذه الحالة يلتزم العارض بسعره وإن أصبح مسجلاً في فترة التنفيذ.
- صورة مصدقة عن براءة الذمة من الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي سارية المفعول بتاريخ جلسة التلزم (صالحة للاشتراك في المناقصات العمومية أو شاملة).
- صورة مصدقة عن إفادة شاملة صادرة عن السجل التجاري وعائدة للشركة أو المؤسسة لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم، على أن تتضمن بياناتها :
أ- تاريخ تسجيل العارض/ الملتزم في السجل التجاري على أن لا يعود لأقل من خمس سنوات من تاريخ جلسة التلزم.
- ب- أسماء المفوضين بالتوقيع عن الشركة أو المؤسسة .
- ت- موضوع الشركة أو المؤسسة.
- ث- كافة الوقوعات الجارية على الشركة، ولاسيما بيان أسماء حملة الأسهم الإسمية بالنسبة للشركات المساهمة.
- ج- صورة مصدقة عن عدم الإفلاس من المحكمة المختصة لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم.
- ح- صورة مصدقة عن عدم التصفية من المحكمة المختصة لا يعود تاريخ تصديقها لأكثر من ستة أشهر من تاريخ جلسة التلزم.
- خ- نسخة عن دفتر الشروط الخاصة وملاحقه موقعة ومختومة من قبل العارض على كافة الصفحات.
- د- يجب أن تكون جميع المستندات المذكورة إما باللغة العربية أو باللغة الانكليزية.

ثانياً: تقديم العروض:

- تقدم العروض في غلافين منفصلين مختومين يتضمن الأول المستندات المطلوبة في الفقرات أعلاه، ويتضمن الثاني العرض المالي على أساس مبلغ مقطوع وفقاً للملحق رقم (٤) المرفق ربطاً، بالأحرف والأرقام، ويدون على ظهر كل غلاف محتوياته وموضوع الاستدراج والتاريخ المحدد لإجرائها واسم العارض / الملتزم. ويوضع الغلافان الأول والثاني ضمن غلاف ثالث موحد يتم الحصول عليه من المديرية العامة للنفط- منشآت النفط في طرابلس والزهراني على العنوان التالي: فرن الشباك - سنتر غاريوس قرب سنتر أبراج - الطابق الحادي عشر (١١).



المادة الثالثة عشر: الغرامات:

- إن أي خطأ أو إهمال أو عدم التزام بمواد العقد من قبل العارض/ الملتزم أو مستخدميه سبب أضراراً أو خسارة مادية أو معنوية أو عرض أشخاصاً للموت، يتحمل مسؤوليته العارض/ الملتزم وتحفظ الإدارة لنفسها بحق تغريمه وفقاً للقوانين النافذة.
- في حال عدم إكمال أي جزء من الاعمال في خلال المهلة المحددة لأسباب خاصة بالملتزم وغير مقبولة من الإدارة، تفرض على العارض/ الملتزم غرامة قدرها ٢٪ من قيمة العقد لكل شهر كامل من التأخير حتى نسبة ١٠٪ كحد أقصى من قيمة العقد يصبح العارض/ الملتزم بعده ناكلاً.

المادة الرابعة عشر: التأمينات:

التأمين المؤقت (كتاب ضمان جدية العرض):

- يقدم التأمين المؤقت حسب النموذج المعتمد من قبل الإدارة الملحق رقم (٢) المرفق ربطاً، تحدد قيمة التأمين المؤقت بمبلغ / ٥,٠٠٠,٠٠٠ / ل.ل. (خمس ملايين ليرة لبنانية فقط لا غير) ويقدم:
 - أ- إما بكفالة مصرفية لمصلحة منشآت النفط في الزهراني.
 - أو شيكاً مصرفياً مصدقاً باسم منشآت النفط في الزهراني.
- يقوم العارض / الملتزم الذي رسي عليه الالتزام باسترداد الضمان المؤقت بعد إيداع صندوق إدارة منشآت النفط في الزهراني الضمان النهائي.
- يصادر التأمين المؤقت لمصلحة منشآت النفط في الزهراني في حال عدول الملتزم التي رسي عليه الالتزام عن التنفيذ.
- يرد التأمين المؤقت لسائر العارضين خلال مهلة أقصاها عشرة أيام تبدأ من تاريخ تقديم العارض طلب خطي بذلك.

المادة الخامسة عشر: التأمين النهائي:

التأمين النهائي (كتاب حسن التنفيذ):

- بعد إبلاغ العارض/ الملتزم تصديق الالتزام، عليه أن يتقدم بكتاب ضمان حسن تنفيذ صادر عن مصرف مقبولة كفالاته لدى الدولة اللبنانية، ومحرر لصالح وزارة الطاقة والمياه – المديرية العامة للنفط – منشآت النفط في طرابلس والزهراني - بقيمة ١٠٪ من قيمة استدراج العروض لضمان حسن تنفيذ الشركة للموجبات الملقة على عاتقها بموجب دفتر الشروط هذا وفق الملحق رقم (٢) المرفق ربطاً.
- يتوجب على العارض/ الملتزم الذي يرسو عليه العرض، تقديم الكفالة المذكورة في الفقرة السابقة خلال مهلة أقصاها شهر من تاريخ إعلان ملتمزاً مؤقتاً للمشروع.
- في حال عدم تقديم التأمين النهائي خلال المهلة المحددة، ينذر الملتزم خطياً بضرورة تقديمها خلال ثلاثة أيام من تاريخ تبليغه الإنذار، وإذا لم يتجاوب اعتبر ناكلاً وصادرت الإدارة التأمين المؤقت وعمدت إما الى إعادة التلزم على نفقة ومسؤولية المتعهد وإما الى تنفيذ الأعمال بالأمانة، فإذا أسفر استدراج العروض الجديد أو التنفيذ بالأمانة عن وفر في الأكلاف عاودت البتة



الوفر لصالح الإدارة، وإذا أسفرت عن زيادة في الأكلاف، عادت الإدارة على الملتزم الناكل بالزيادة.

المادة السادسة عشر: الضرائب والرسوم :

- يدفع الملتزم أي وكافة الضرائب والرسوم والمصاريف المطبقة في لبنان بما فيها الضريبة على القيمة المضافة.
- يدفع الملتزم رسم الطابع المالي البالغ ٠,٤ ٪ (اربعة بالالف) الى وزارة المالية في لبنان، كما ورسم الطابع المالي البالغ ٠,٤ ٪ (اربعة بالالف) على كل دفعة سيتم دفعها الى الملتزم وفق القانون المعمول به.
- في حال قررت السلطة الضريبية أن تكون هذه النسب المئوية أدنى أو أعلى، أو في حال رفض أو إلغاء أي ضرائب ورسوم وطوابع وجبايات أخرى في لبنان ذات الصلة بالالتزام، أو على المبالغ التي ستدفع للملتزم أو لأجرائه أو المتعاقدين معه لتنفيذ الالتزام، فإن الأسعار المعروضة في عرض الملتزم سيتم تعديلها وفقاً لذلك.

المادة السابعة عشر: المستندات والملفات (سرية الالتزام):

- جميع المستندات والملفات والتقارير والرسائل التي يحضرها الملتزم تعود ملكيتها للإدارة وعليه تسليمها الى الإدارة عند انتهاء الأعمال، ويمكن للملتزم الاحتفاظ بنسخة عن هذه المستندات ولكنه لا يستطيع إفشاء أي معلومات عنها لأي شخص كان تحت طائلة المسؤولية.

المادة الثامنة عشر: واجبات الإدارة:

- تؤمن الإدارة مواقع العمل، يتم تحديده من قبل إدارة منشآت النفط في الزهراني وذلك خلال فترة أسبوع من تاريخ تبليغ الملتزم بالطريقة الإدارية تسهيلاً لإنجاز المهمة.
- تضمن الإدارة تعاون افرادها من مختلف المصالح التابعة لها والتي تعنى بموضوع التزام تركيب السياج الجديد وتذليل كل العوائق التي تحول دون إنجاز الإلتزام وتسهيل مهام فريق العمل.
- أثناء أداء الأعمال ، تقوم الإدارة بإخطار الملتزم خطياً بأي عيب أو خطأ أو نقص تمّ التأكد من مسؤولية الملتزم عنه.

المادة التاسعة عشر: القضاء الصالح:

- إن القضاء اللبناني وحده هو المرجع الصالح للنظر في كل خلاف يمكن أن يحصل بين الإدارة والملتزم سواء من جراء تنفيذ العقد أو تفسير كل من العقد ودقتر الشروط الخاص .

المادة العشرون : تصديق الالتزام:

- لا يعتبر التلزم مكتسباً الصفة القانونية النهائية ولا يعمل به الا بعد إقترانه بتصديق السلطات المختصة ولا يحق للملتزم أن يطالب بأي تعويض في حال عدم إبلاغه بتصديق الالتزام.
- يمكن ان تسدد أتعاب الملتزم لجزء من الخدمات المنفذة حسب الأصول بعد تصديق الالتزام شرط أن تقبل الادارة بذلك



المادة الحادية والعشرون: محل إقامة العرض:

- على العارض أن يعين في عرضه مركز إقامة له تبلغ اليه نتيجة استدراج العروض وجميع المراسلات المتعلقة بالالتزام.
- فإذا لم يفعل أو تعذر تبليغه في محل إقامته المختار لأسباب مختلفة كالرفض أو الغياب، تعتبر الإدارة المكان الصالح للتبليغ، وذلك بواسطة تعليق إعلان على باب الإدارة ولمدة ثلاثة أيام متتالية ويعتبر اليوم الثالث هو تاريخ التبليغ وتقوم الإدارة بوضع محضر بالواقع.

المادة الثانية والعشرون: إرتباط العارض بعرضه:

- يعتبر توقيع العرض إقراراً من موقعه بتقيده بجميع بنود دفتر الشروط الخاصة هذا، وإذا أعلن صاحبه ملتزماً مؤقتاً أصبح مقيداً بمضمون عرضه لمدة تسعين يوماً من تاريخ انتهاء جلسة التلزم، وإذا لم تبلغه الإدارة خلال مهلة تصديق الالتزام، حق له أن يتقدم منها فوراً خلال ثلاثة أيام (أيام العمل الثلاث التالية) بطلب خطي يلتمس فيه إعتباره في حل تام من تعهده، إذا لم يقدم هذا الطلب خلال المهلة المحددة، أعتبر مقيداً تجاه الإدارة ولا يحق له رفض التبليغ والرجوع عن تعهده حتى ولو جاء التبليغ بعد نهاية المدة المحددة والأيام الثلاثة الإضافية ، وإذا حدث وقوع اليوم الأخير من المدة المحددة في يوم عطلة رسمية يعتبر يوم العمل الذي يلي كأنه اليوم الأخير.
- تدعو الإدارة الملتزم للتبليغ أو تبليغه برقياً أو بواسطة البريد السريع الخاص أو بواسطة موظفين مكلفين بالتبليغ أو إلصاقاً على باب محل إقامة الملتزم أو مكان عمله، إذا تعذر التبليغ فكل التبليغات العائدة للتلزم والمعلقة على باب الإدارة تعتبر نافذة بحقه.



Handwritten signature in blue ink.

ملحق رقم ١ -

تصريح اشتراك باستدراج عروض

أنا الموقع أدناه..... بصفتي.....
ومفوضا بالتوقيع من قبل..... والمتخذ لي محل اقامة في.....
..... أرغب الاشتراك في استدراج.....
العروض..... الذي سيجرى في الساعة..... من.....
يوم..... الواقع في..... من شهر..... سنة ٢٠٢١.
وأصرح بأنني قد اطلعت على دفتر الشروط الخاص بهذا الاستدراج وملحقاته وأتعهد باسم
..... التقيد بجميع أحكام هذا الدفتر.

بيروت في

طابع مالي بقيمة
٥٠.٠٠٠ ليرة لبنانية

ربطاً :

- المرفقات المنوه عنها في دفتر الشروط.

ملاحظات :

- ١ - صفة الموقع اسم المؤسسة او الشركة التي يمثلها.
- ٢ - يجب على الموقع أن يكون مفوضا رسميا بالتوقيع عن المؤسسة او الشركة صاحبة العرض، كما يجب عليه ابراز مستند اصلي يؤكد هذا التفويض.



مصرف.....

جانب المديرية العامة للنفط - منشآت النفط الزهراني

الموضوع : كتاب ضمان لصالحكم بناء للأمر السيد.....

ان مصرف..... مركزه..... الممثل

بالسيد..... الموقع عنه ادناه وذلك بصفته، وبناء للأمر السيد..... (او
السادة..... او الشركة.....)، يتعهد بصورة شخصية غير قابلة للتقاضي او للرجوع عنها بان يدفع
نقداً وفوراً دون اي قيد او شرط اي مبلغ تطالبونه به حتى حدود وذلك عند اول طلب منكم
بموجب كتاب صادر وموقع منكم دون اي موجب لبيان اسباب هذه المطالبة.

وعليه يقر مصرفنا بصراحة بان كتاب الضمان هذا قائم بذاته ومستقل كلياً عن اي ارتباط او عقد بينكم وبين الأمر
السيد (او السادة او الشركة.....) وبانه لا يحق لمصرفنا في اي
حال من الاحوال ولا في اي وقت كان ان يتنزع باي سبب مهما كان نوعه او شأنه او ان يدلي بأية دفوع من اجل الامتناع او
تأجيل تأدية اي مبلغ قد تطالبونا به بالاستناد الى كتاب الضمان هذا. كما يتنازل مصرفنا مسبقاً عن اي حق في المناقشة او
في الاعتراض على طلب الدفع الذي يصدر عنكم او عن اي مسؤول لديكم، او حتى ان يقبل اي اعتراض قد يصدر عن
السيد..... (او السادة..... او الشركة.....) او عن غيره (او
غيرهم او غيرها) بشأن دفع المبلغ اليكم بناء لطلبكم.

يبقى كتاب الضمان هذا معمولاً به لغاية وبنهاية هذه المهلة يتجدد مفعوله تلقائياً الى ان تعيدوه
لينا او الى ان تبلغونا خطياً اعفاءنا منه.

ان كل قيمة تدفع من مصرفنا بالاستناد الى كتاب الضمان هذا بناء لطلبكم، يخفض المبلغ الاقصى المحدد فيه بذات
المقدار .

يخضع كتاب الضمان هذا للقوانين اللبنانية ولصلاحيات المحاكم المختصة في لبنان، وتنفيذاً منا لهذا الموجب نتخذ
لنا اقامة في مركز مؤسستنا في /.

المكان والتاريخ

الصفة

الاسم

التوقيع



الملحق رقم ٣

القسم الثاني : دفتر شروط فني لاعادة تلزيم اعمال تركيب سياج جديد وصيانة القديم في

مصفاة منشآت النفط في الزهراني (حوالي ١٥٠٠ متر طولي).

كل ما يتطلب و يلزم من آليات لتنظيف أرض العقار من حشائش و غيره و كذلك رفع الطبقة الموجودة للوصول الى الشقالات المطلوبة و تسوية الارض في كل زون لتسهيل زرع أعمدة الحديد و السياج (الشبك) و كذلك القيام بأعمال حفر جور الاعمدة (٥٠*٥٠*٥٠ سم) على طول الحدود المنوي تصويبها على ان يكون كل ٣ أمتار جورة لزرع أعمدة التصويينة و ذلك حسب الخريطة و الشقالات المطلوبة .

اعمال تركيب تصويينة من الزوايا الحديد و الشبك

مواصفات المواد المستخدمة للتصويينة :

قساطل مزيبق ٢ انش + ١,٥ انش + ١ انش + زاوية حديد (٣*٣ سم)

شبكة (Galvanized hexagonal wire mesh 3-4 mm)

مفصلات و قفل لزوم تركيب بوابات عرض ٦ م عدد ٣

الكميات المطلوبة :

الكمية	الوحدة	الطول	مواصفات الأعمال
	عدد	٣ م ط	قساطل مزيبق ٢ انش + ١,٥ انش + ١ انش + زاوية حديد (٣*٣ سم)
	٢ م		شبكة مزيبق ٧ سم * ٧ سم سماكة ٣ ملم
	عدد	٥٠ سم * ٥٠ سم	قواعد أعمدة للقساطل باطون مسلح ٥٠ * ٥٠ سم ارتفاع ٥٠ سم
	عدد		قاعدة باطون (١٠٠ سم * ١٠٠ سم * ٤٠ سم) خاص بالبوابات الحديدية + قساطل ٤ أنش بارتفاع ٣ أمتار
	م ط		شريط من الحديد لشد الشبكة (افقي) من الاسفل
	م ط		شريط شائك على
٣	عدد		بوابة حديد (العرض ٦ م) مع كل مستلزماتها من مفصلات و قفل

المسافة الافقية بين قساطل المزبيق ٣٠٠ سم

أعمال صيانة و تركيب سياج جديد و تقسيمة الى مناطق :

تم تقسيم المشروع الى عدة مناطق حسب الاعمال المنوي تنفيذ تنفيذها مرفقه بخريطة تحدد المناطق المقسمة و هي :

منطقة رقم ١

سياج موجود بنسبة كبيرة بحاجة لصيانة و تربيط بالقساطل و يجب تركيب زوايا ٣*٣ سم بالاعلى
لوضع شريط شائك

طول هذه المنطقة حوالي ٥٠٠ متر طولي

زاوية حديد ٣*٣ سم طول ٦ م عدد ١٣

شريط شائك بطول ١٥٠٠ م لفة عدد ١٨

شريط تربيط لصيانة الشبك الموجود ٥ كغ

عامود مزبيق ١,٥ " عدد ٥

قسطل مزبيق ٢ " عدد ٢

شريط شبك مزبيق ٧*٧ سم ٣ ملم لفة عدد ٤

قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد ٢٠

شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ٥

منطقة رقم ٢

و هو بحاجة لصيانة القساطل الموجودة و لتركيب بعض القساطل الجديدة و تركيب شبك مزبيق و
زوايا حديد في الاعلى لوضع شريط شائك

طول المنطقة حوالي ٣٠٠ متر طولي .

زاوية حديد طول ٦ م عدد ٨

شريط شائك بطول ٩٠٠ م لفة عدد ١١

شريط تربيط لصيانة و تركيب الشبك الموجود ١٥ كغ

عامود مزبيق ١,٥ " عدد ٥

قسطل مزبيق ٢ " عدد ٢

قسطل مزبيق ١ " عدد ٥٠

شريط شبك مزبيق ٧*٧ سم ٣ ملم لفة عدد ٢٢

قواعد باطون مع حديد عدد ٢٠



شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ٣

منطقة رقم ٣

وهذه المنطقة يجب تركيب سياج كامل من قساطل حديدية + شبك + زوايا + شريط شائك
طول هذه المنطقة ٢٥٠ متر طولي

يجب تركيب بوابة من قساطل مزيبق و شبك + شريط شائك بين منطقة رقم ٢ و منطقة رقم ٣

قسطل مزيبق "٢" عدد ١٠

قسطل مزيبق "١,٥" عدد ٣٠

قسطل مزيبق "١" عدد ٤٥

شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد ١٨

زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٦

شريط شائك لفة عدد ٩

قواعد باطون مع حديد عدد ٩٠

شريط تربيط لفة عدد ١٥

شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ٣

منطقة رقم ٤

وهذه المنطقة يجب تركيب سياج كامل من قساطل حديدية + شبك + زوايا + شريط شائك
الطول الاجمالي ٥٠ متر طولي

يجب تركيب بوابة من قساطل مزيبق و شبك + شريط شائك ضمن هذه المنطقة

قسطل مزيبق "٢" عدد ٣

قسطل مزيبق "١,٥" عدد ٧

قسطل مزيبق "١" عدد ١٠

شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد ٤

زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٢

شريط شائك لفة عدد ٢

قواعد باطون مع حديد عدد ٢٠

شريط تربيط لفة عدد ٣

قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد ٢٠



(Handwritten signature)

شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ١

منطقة رقم ٥

وهذه المنطقة يجب تركيب سياج كامل من قساطل حديدية + شبك + زوايا + شريط شائك

الطول الاجمالي ١٤٠ متر طولي

تركيب بوابة من قساطل مزيبق و شبك + شريط شائك ضمن هذه المنطقة

قسطل مزيبق "٢" عدد ٥

قسطل مزيبق "١,٥" عدد ١٧

قسطل مزيبق " ١ " عدد ٢٥

شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد ٤

زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٣

شريط شائك لفة عدد ٥

شريط تربيط لفة عدد ٣

قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد ٢٠

شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ٢

منطقة رقم ٦

و هذه المنطقة تقسم الى ٣ اقسام

تغيير الشبك الموجود و تركيب زوايا حديد و تركيب شريط شائك

الطول الاجمالي ٥٠ متر طولي

قسطل مزيبق "٢" عدد ٢

قسطل مزيبق "١,٥" عدد ٣

سطل مزيبق " ١ " عدد ٢٥

شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد ٤

زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٢

شريط شائك لفة عدد ٢

شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ١

قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد ٦



Handwritten signature in blue ink.

صيانة الشبك و تركيب زوايا حديد و شريط شائك

الطول الاجمالي ٣٥ متر طولي

زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٢

شريط شائك لفة عدد ٢

سطل مزيبق ١ " عدد ١٣

تركيب قساطل و شبك و زوايا حديد و شريط شائك + بوابة حديد

الطول الاجمالي ١٢٥ متر طولي

قسطل مزيبق ٢ " عدد ٥

قسطل مزيبق ١,٥ " عدد ١٦

قسطل مزيبق ١ " عدد ٦٣

شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد ٩

زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٤

شريط شائك لفة عدد ٤

شريط تربيط لفة عدد ٣

قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ سم عدد ٤٥

شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ٢

أعمال صب قواعد الاعمدة من الباطون المسلح

باطون الخرسانة المسلحة عيار ٣٥٠ كلغ ١ م ٣ (للقواعد و الشيناجات و الاعمدة)

يتألف المزيج من ٨٠٠ كلغ من البحص النظيف المتدرج الحبيبات ٠,٥-٢,٥ سم خالي من الشوائب او أي مواد أخرى تؤثر على الخلطة ، ٤٠٠ كلغ من الرمل النظيف الخالي من ؟ أي أتربة و مواد عضوية ، ٣٥٠ كلغ من الاسمنت البورتلاندي تضاف اليه الكمية اللازمة للتشغيل من الماء بشرط ألا تقل مقاومته للضغط على المتر المكعب بعد ٢٨ يوما" عن ٢٥٠ كلغ / سم ٢ .

يسلح الباطون المستعمل بحديد تسليح متعرج او مجدل باردا" على ان لا تقل مقاومته للقطع عند الشد ٥٠٠٠ كلغ/سم ٢ و أن لا يقل حد الملونة فيه عن ٤٢٠٠ كلغ و على أن يكون نظيفا" خاليا" من الصدأ او أي مواد أخرى تؤثر على تماسكه بالباطون و كل مايلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة .



(Handwritten signature)

حديد التسليح المجدول قوة ٢٠٠ ٤كلغ/سم²

يسلح الباطون المستعمل بحديد تسليح متعرج او مجدل باردا" على ان لا تقل مقاومته للقطع عند الشد ٥٠٠٠كلغ/سم² و أن لا يقل حد المرونة فيه عن ٤٢٠٠ كلغ و على أن يكون نظيفا" خاليا" من الصدأ او أي مواد اخرى تؤثر على تماسكه بالباطون و كل مايلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة يدفع لكل من قاعدة الباطون المسلح مرفق خريطة تسليح القاعدة

أعمال تركيب قسطل مزيبق ٢ أنش + ١,٥ أنش + ١ أنش + زاوية حديد ٣*٣ سم

توريد و تركيب قسطل مزيبق ٢ أنش بطول ٦٠ سم يغمس في القاعدة من الباطون المسلح بمسافة عامودية لا تقل عن ٥٠سم طول و يلحم به حديد على طبقتين بشكل صليب ثم يتم تركيب قسطل ١,٥ أنش و يلحم به بطول ٢ متر طولي و يركب طبه من الحديد في اعلى القسطل و يلحم به زاوية حديد (٣*٣سم) بشكل مائل بطول ٤٠ سم و يربط بين القساطل العامودية قسطل مزيبق ١ أنش بطول ٣٠٠ سم من الاعلى و يشمل السعر كل ما يلزم من المواد و النقل و التركيب و اليد العاملة .

يدفع لكل قسطل عامودي + زاوية حديد + قسطل افقي طول ٣,٠٠ م -

أعمال دهان زوايا الحديد

دهان ثلاث وجوه

Paint on 3 coats : 1 anticorrosion zinco chromate

2 finishing coat in forest green

و يشمل السعر كل ما يلزم من المواد و اليد العاملة

أعمال تركيب الشبك ()

Galvanized hexagonal wire mesh 3-4mm (opening 7cm*7cm)

توريد و تركيب الشبك من اجود الاسلاك المجلفنة حسب المواصفات العالمية المغطاة بمادة كالفانايذد لحمايتها من عوامل الطبيعة ، و يشمل السعر كل ما يلزم من المواد و النقل و التركيب و اليد العاملة .

و يدفع لكل متر مربع من الشبك

أعمال صيانة الشبك الموجود

تصليح و صيانة الشبك الموجود و تربيطه بالاعدة الموجودة و تركيب شريط حديدي في الاسفل و يشمل السعر كل ما يلزم من مواد و نقل و يد عاملة



أعمال تركيب (TENSION WIRE)

طول م ط (WITH A DIAMETER OF 4.0mm)

توريد (Tension wire) ، و يشمل السعر كل ما يلزم من المواد و النقل و اليد العاملة و تركيب)

و يدفع لكل متر طولي من أسلاك الشد من الاسفل



زاوية الحديد مطعوجة عند الاعلى سم و يركب عليها ٣ طبقات من الشريط الشائك بطول ٤٠



[Handwritten signature]



TENSION WIRE

أعمال تركيب شريط شائك ،

توريد و تركيب شريط شائك ، و يتم تركيبه بعد القيام بفتحة بزاوية الحديد و تربيطه و يشمل السعر كل ما يكل ما يلزم من المواد و النقل و التركيب و اليد العاملة .

بوابة (عرض ٦ متر) من القساطل ١,٥ انش + شبك و كل مستلزماتها من مفصلات و قفل عدد ٣

توريد و تركيب بوابة من قساطل مزيبق ١,٥ انش + ١ أنش و شبك مزيبق (٧*٧ سم) عرض ٦ امتار ارتفاع ٢,٢٠ م و يشمل السعر كل ما يلزم من المواد و النقل و التركيب و اليد العاملة .



Handwritten signature

ملحق رقم ٤

السعر

جانب المديرية العامة للنفط
منشآت النفط في الزهراني

منطقة رقم ١		عدد	سعر الإفرادي	سعر الإجمالي
تنظيف مكان السياج و حفر الجور		١		
زاوية حديد ٣*٣ سم طول ٦ م		١٣		
شريط شائك بطول		١٥٠٠		
شريط تربيط لصيانة الشبك الموجود ٥ كغ		٥		
عامود مزيبق ١,٥" عدد ٥		٥		
قسطل مزيبق ٢" عدد ٢		٢		
شريط شبك مزيبق ٧*٧ سم ٣ ملم لفة عدد		٤		
قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد		٢٠		
شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد		٥		
أجرة يد عاملة		١		
			المجموع	
منطقة رقم ٢		عدد	سعر الإفرادي	سعر الإجمالي
تنظيف مكان السياج و حفر الجور		١		
زاوية حديد ٣*٣ سم طول ٦ م		٨		
شريط شائك بطول		٩٠٠		
شريط تربيط لصيانة و تركيب الشبك الموجود		١٥ كغ		
عامود مزيبق ١,٥" عدد ٥		٥		
قسطل مزيبق ٢" عدد		٢		
شريط شبك مزيبق ٧*٧ سم ٣ ملم لفة عدد		٢٢		
قواعد باطون مع حديد عدد		٢٠		
شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد		٣		



١٩

٥٠	قسطل مزبيق ١ " عدد	
١	أجرة يد عاملة	
المجموع		
	منطقة رقم ٣	
١	تنظيف مكان السياج و حفر الجور	
١٠	قسطل مزبيق ٢ " عدد ١٠	
٣٠	قسطل مزبيق ١,٥ " عدد	
٤٥	قسطل مزبيق ١ " عدد ٤٥	
١٨	شبكة ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزبيق ارتفاع ٢ م لفة عدد	
٦	زاوية حديد ٣*٣ سم عدد	
٧	شريط شائك لفة عدد	
٩٠	قواعد باطون مع حديد عدد ٩٠	
١٥	شريط تربيط لفة عدد ١٥	
٣	شريط من الحديد لشد الشبكة (افقي) من الاسفل لفة عدد ٣	
١	أجرة يد عاملة	
المجموع		
	منطقة رقم ٤	
١	تنظيف مكان السياج و حفر الجور	
١	تركيب بوابة من قساطل مزبيق و شبكة + شريط شائك ضمن هذه المنطقة	
٣	قسطل مزبيق ٢ " عدد	
٧	قسطل مزبيق ١,٥ " عدد ٧	
١٠	قسطل مزبيق ١ " عدد ١٠	
٤	شبكة ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزبيق ارتفاع ٢ م لفة عدد	
٢	زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٢	
٢	شريط شائك لفة عدد ٢	
٢٠	قواعد باطون مع حديد عدد	
٣	شريط تربيط لفة عدد	
٢٠	قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد	



[Handwritten signature]

		١	شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ١
		١	أجرة يد عاملة
	المجموع		
			منطقة رقم ٥
		١	تنظيف مكان السياج و حفر الجور
		١	تركيب بوابة من قساطل مزيبق و شبك + شريط شائك ضمن هذه المنطقة
		٥	قسطل مزيبق "٢ عدد ٥
		١٧	قسطل مزيبق "١,٥
		٢٥	قسطل مزيبق " ١
		٤	شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد
		٣	زاوية حديد ٣*٣ سم عدد
		٣	شريط تربيط لفة عدد
		٢٠	قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠
		٢	شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد
		١	أجرة يد عاملة
	المجموع		
			منطقة رقم ٦
		١	تنظيف مكان السياج و حفر الجور
		٥٠ م	و هذه المنطقة تقسم الى ٣ اقسام تغيير الشبك الموجود و تركيب زوايا حديد و تركيب شريط شائك ،
		٢	قسطل مزيبق "٢ عدد ٢
		٣	قسطل مزيبق "١,٥ عدد ٣
		١٠	سطل مزيبق " ١ عدد
		٤	شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزيبق ارتفاع ٢ م لفة عدد ٤
		٢	زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٢
		٢	شريط شائك لفة عدد ٢
		١	شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ١
		٦	قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد ٦
		١	أجرة يد عاملة



Handwritten signature in blue ink.

المجموع			
			صيانة الشبك و تركيب زوايا حديد و شريط شائك
	٣٥		الطول الاجمالي ٣٥ متر طولي
	٢		زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٢
	١		شريط شائك لفة عدد ٢
	٦		سطل مزبيق ١ " عدد ٦
	١		أجرة يد عاملة
المجموع			
	١		تنظيف مكان السياج و حفر الجور
	١		تركيب قساطل و شبك و زوايا حديد و شريط شائك + بوابة حديد
	١٢٥		الطول الاجمالي ١٢٥ متر طولي
	٥		قسطل مزبيق ٢ " عدد ٥
	١٦		قسطل مزبيق ١,٥ " عدد ١٦
	٢٢		قسطل مزبيق ١ " عدد ٢٢
	٩		شبك ٧*٧ سم سماكة ٣ ملم مزبيق ارتفاع ٢ م لفة عدد ٩
	٤		زاوية حديد ٣*٣ سم عدد ٤
	٣		شريط شائك لفة عدد
	٣		شريط تربيط لفة عدد ٣
	٤٥		قواعد باطون مع حديد ٥٠*٥٠*٥٠ عدد ٤٥
	٢		شريط من الحديد لشد الشبك (افقي) من الاسفل لفة عدد ٢
	١		أجرة يد عاملة
المجموع			



Handwritten signature

ان السعر الإجمالي استدرج عروض لتلزم أعمال تركيب سياج جديد وصيانة القديم في مصفاة منشآت النفط في الزهراني.

هو (.....) ليرة لبنانية

ضريبة على القيمة المضافة (١١٪) : (.....) ليرة لبنانية

السعر الاجمالي مضاف اليه ال VAT : (.....) ليرة لبنانية

بيروت في :

الختم والتوقيع



✓